**СЪОБЩЕНИЕ**

**Община Севлиево** на основание чл.124б, ал.2 от Закона за устройство на територията, съобщава че със **Заповед № 749 от 05.08.2022г. на Кмета на Община Севлиево е разрешено:**

**Изработването на Подробен устройствен план (ПУП) – План за регулация и застрояване (ПРЗ)** по отношение на УПИ II-477, УПИ XIII-475, УПИ XIV-475, УПИ XV-476, УПИ I-476 и УПИ III-478 от кв. 15 по плана на с. Буря, общ. Севлиево, във връзка с прилагане основанието на § 8, ал. 1 и ал. 2, т. 2 и т. 3 от ПР на ЗУТ.

С плана на регулация вътрешната регулационна линия на УПИ II-477, кв. 15 се премести по съществуващата имотна граница в изпълнение на процедурата по § 8, ал. 2, т. 3 от ПР на ЗУТ.

С плана за застрояване да се запази устройствената зона „Жм“ – „за ниско жилищно застрояване“ със следните устройствени показатели:

* **Начин на застрояване** – свободно;
* **Характер на застрояване** – ниско, с височина до 10м;
* **Максимална плътност на застрояване** – 60%;
* **Максимална интензивност на застрояване** – 1,2;
* **Минимална озеленена площ** – 40%.

Със заповедта е одобрено представеното от Възложителя Задание по чл.125 от ЗУТ.

**Обхват на устройствения проект**: **УПИ II-477, УПИ XIII-475, УПИ XIV-475, УПИ XV-476, УПИ I-476 и УПИ III-478 от кв. 15 по плана на с. Буря, общ. Севлиево**

На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ настоящата заповед не подлежи на оспорване.

На основание чл.135, ал.6 от ЗУТ се спира приложението на действащия ПУП, за частите за които се отнася.

Съобщението е поставено на 08.08.2022 г. на таблото за обявления в „Център за административно обслужване“ и е публикувано на Интернет страницата на Община Севлиево**.**